



## Álagningareglur fasteignagjalda fyrir árið 2018

*Samþykktar af sveitarstjórn Skagastrandar 14. desember 2017*

### Fasteignagjöld

#### Fasteignaskattur:

Álagning á íbúðarhúsnæði (A-flokkur) verði **0,48%** af álagningarstofni.

Álagning á opinberar stofnanir (B-flokkur) verði **1,32%** af álagningastofni.

Álagning á verslunar- og atvinnuhúsnæði verði (C-flokkur) **1,65%** af álagningarstofni.

#### Lóðarleiga:

Lóðarleiga verði **1,65%** af fasteignamatsverði lóða.

#### Vatnsskattur:

Vatnsskattur verði **0,3%** af fasteignamati að lágmark 7.000 kr. og á íbúðarhúsnæði að hámarki 33.000 kr.

#### Holræsagjald:

Holræsagjald verði **0,24%** af fasteignamati lóða og mannvirkja

#### Sorphirðugjald / sorpeyðingargjald:

Sorphirðugjald verði **40.137** kr./íbúð fyrir reglubundna sorphirðu og eyðingu. .

Sorpeyðingargjald verði **12.648** kr./sumarhús og íbúðir þar sem ekki er regluleg sorphirða.

Sorpeyðingargjald á hesthús og fjárhús verði **4.488** kr./hús í notkun.

Sorpeyðingargjöld á fyrirtæki verða samkvæmt gjaldskrá.

#### Leiga ræktunarlóða:

Fyrir hvern ha ræktunarlóða er greitt fast leigugjald. Auk þess greiða lóðarhafar fasteignagjöld af lóðunum skv. fasteignamati.

Lóðaleiga verði **6.600** kr./ha.

#### Eftirfarandi reglur gilda umlækkun fasteignagjalda elli- og örorkulífeyrisþega:

Fasteignagjöld verða eingöngu lækkuð af íbúðum elli- og örorkulífeyrisþega, sem þeir búa í sjálfir. Til viðmiðunar eru allar tekjur viðkomandi, þar með taldar fjármagnstekjur.

Fasteignagjöld lækki um allt að kr. **40.000,-** hjá:

- Einstaklingum með tekjur allt að 3.375.000 kr/ári
- Hjónum eða fólki í sambúð með tekjur allt að 5.515.000 kr/ári

Fasteignagjöld lækki um allt að kr. **20.000,-** hjá:

- Einstaklingum með tekjur allt að 4.218.000 kr/ári
- Hjónum eða fólki í sambúð með tekjur allt að 6.894.000 kr/ári

**Sveitarstjóri**