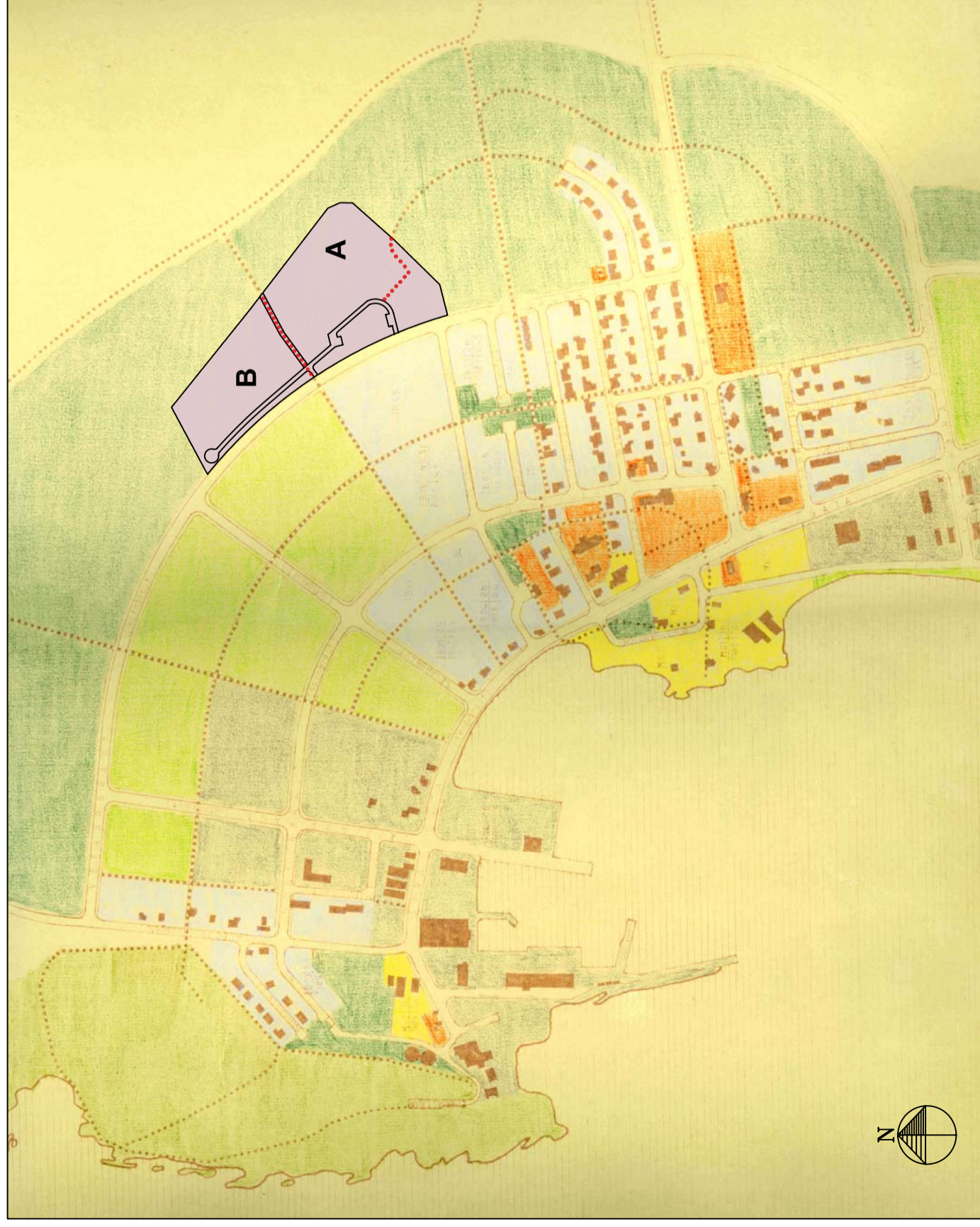


Gildandi aðalskipulag Höfðahrepps 1988-2008

Mkv. 1:10.000



Breytt aðalskipulag

Mkv. 1:10.000

Tillaga um breytingu á staðfestu aðalskipulagi:

Svæði fyrir fristundabyggð við Hólaberg, Skagaströnd.

Sveitarstjórn Höfðahrepps leggur til að aðalskipulagi Höfðahrepps 1988 - 2008 verði breytt þannig að á svæði við Hólaberg sem skilgreint er sem svæði til sérstakra nota (útivistarsvæði), verði skilgreint sem svæði fyrir fristundabyggð.

Skipulagssvæðið er upp. 6.0 ha lands og afmarkast af Vetrarbraut í vestri, tjaldsvæði í suðri og hamrabelti í austri. Skipulagssvæðið skiptist í A og B svæði.

Í tillögunni er gert ráð fyrir að skipulögð verði fristundabyggð með tíu orlofshúsum ásamt leiksvæði á svæðinu við Hólaberg.



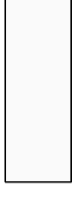
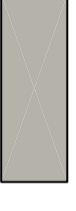



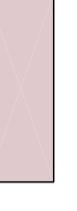

Vegtengingar Hólabergs við Vetrarbraut eru tvær, sem stýra umferð að A og B svæði.

Gert er ráð fyrir útivistarstíg og reiðleið á milli svæða A og B og á milli lóða í A hiuta eins og fram kemur á uppdraetti. Gönguleiðir tengjast gönguleiðakerfi staðfests aðalskipulags.



**AÐALSKIPULAG
HÖFÐAHRERPPS
1988 - 2008**

SKÝRINGAR:

-  MIÐBÆJARSVÆÐI
-  OPINBERAR BYGGINGAR
-  ÍBUDARSVÆÐI
-  IÐNAÐARSVÆÐI
-  ÚTIVISTARSVÆÐI
-  VERNDUÐ SVÆÐI
-  ÓBYGGÐ SVÆÐI
-  SVÆÐI FYRIR FRISTUNDAÞYGGÐ
-  ÚTIVISTARSTÍGUR, REIÐLEIÐ

Aðalskipulagsbreyting þessi sem auglýst hefur verið samkvæmt 1. mgr. 21 gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 var samþykkt í sveitarstjórn Höfðahrepps þann _____ 2004.

Sveitarstjóri

Aðalskipulagsbreyting þessi var afgreidd af Skipulagsstofnun til staðfestingar umhverfisráðherra þann _____ 2004.

Aðalskipulagsbreyting þessi var staðfest af umhverfisráðherra samkvæmt 19 gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 þann _____ 2004.



Halldór Jóhannsson landslagsarkitekt FÍLA,
Skipagata 12 Akureyri, 461-2800
fax 462-7789 info@teikn.is www.teikn.is

MKV: 1:10.000
Hannað: HJ, PBJ
Verkef.: 04-02
Dags: 29.3.2004
Texti: Staðfestur aðalskipulags-
uppdráttur var skannaður
inn á tölvutækt form.

Skýringar á aðalskipulagsuppdraetti 1988-2008